

Mullerov brijeg



namjena	Urbanizam, Stanovanje
lokacija	Zagreb
godina	2010.
veličina	281 000 m ²
investitor	Miler centar
autor	Ivan Galić
suradnici	Mladena Ahmetović, Dubravka Perica, Marina Brletić, Darija Turina
status	jedan od šest jednakovrijednih otkupa na natječaju

opis projekta

Kao polazište je uzeta topografija i maksimalna mogućnost korištenja pada terena za osunčanje i vizura. Ulica sa minimalnim nagibom prate slojnice terena. Postizanje velike programske gustoće uz zadržavanje svih bitnih uvjeta za kvalitetno stanovanje omogućeno je kombinacijom individualnog i kolektivnog – istražuju se stambene tipologija kao kombinacija elemenata individualne i kolektivne gradnje.

Koncept zelenih prstiju – zaštitno i parkovno zelenilo ulazi duboko među stambene nizove, te se veže na postojeću šumu na istočnom rubu obuhvata. Zelena potkova – novi gradski park obrubljuje zonu M2 i služi kao tampon zona između dviju namjena.

Obrazovne ustanove pozicionirane su u mirnom, ravnom, povišenom dijelu obuhvata u neposrednoj blizini stambene zone i velikih parkovnih površina, te sportsko rekreacijske zone. Predlaže se očuvanje ostataka autohtonog zelenila u funkciji parkovnog i zaštitnog zelenila.

Novi poslovno-stambeni kompleks sa lokalima i javnim pješačkim površinama u prizemlju stvara novi gradski poslovni centar koji je dobro pozicioniran pored jakog terminala gradskog prevoza i sa blizinom glavne gradske prometnice –Ilice.

Stambene ulice se granaju od glavne sabirne ulice, te se lako mogu formirati u različitim vremenskim fazama čime se omogućuje etapnost izgradnje. Glavne zone su odvojene zelenim površinama. Zona M2 kontaktno ima postojeću infrastrukturu i pristupe, te se može staviti u funkciju uz najmanje terenske i infrastrukturne radove.

